****

**ДМИТРОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

|  |
| --- |
| **СОВЕТСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ** |

**3 - сессия 3 -го созыва**

**РЕШЕНИЕ проект**

**от «29» ноября 2024 года № 15**

**с. Дмитровка**

**Об установлении земельного налога**

**на территории муниципального образования**

**Дмитровское сельское поселение**

**Советского района Республики Крым**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 64 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования «Дмитровское сельское поселение», Дмитровский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2025 года на территории муниципального образования Дмитровское сельское поселение Советского района Республики Крым ставки земельного налога к виду разрешенного использования земельного участка, указанного в Едином государственном реестре недвижимости, в процентах от кадастровой стоимости в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код вида разрешенного использования земельного участка | Размер налоговой ставки % |
| 11 | Земли сельскохозяйственного назначения и используемые для сельскохозяйственного производства | 1.0-1.20. | 0,15 |
| 22 | Земли населенных пунктов | 2.0 - 2.1.12.3 - 2.7.1 | 0,05 |
| 2.2 | 0,19 |
| 3.0-7.6 | 1,5 |
| 43 | Земли особо охраняемых территорий и объектов | 8.0-13.2 | 0,3 |

2. Налогообложение по ставке 1,5% осуществляется в отношении:

- земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3. Налогообложение по ставке 0,3% осуществляется в отношении:

- земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

4. Налоговые льготы и налоговые вычеты устанавливаются в соответствии со ст.395 Налогового Кодекса Российской Федерации;

3. Дополнительно от уплаты налога на землю освобождаются:

- органы местного самоуправления Дмитровского сельского поселения, имеющие статус юридического лица и муниципальные учреждения сельского поселения, финансируемые полностью за счет средств бюджета сельского поселения в отношении земельных участков, предоставленных им для непосредственного выполнения возложенных на них функций. Указанные налогоплательщики освобождаются от налогообложения и в отношении сдаваемых в аренду земельных участков (частей земельных участков) в случаях, когда арендная плата в полном объеме учитывается в доходах бюджета сельского поселения;

- государственные медицинские организации – в отношении земельных участков, расположенных на территории Дмитровского сельского поселения, предоставленных им для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

-государственные образовательные (дошкольное, начальное, среднее общее образование) учреждения – в отношении земельных участков, расположенных на территории Дмитровского сельского поселения, предоставленных им для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

- религиозные организации - в отношении земельных участков, расположенных на территории Дмитровского сельского поселения, предоставленных им для непосредственного выполнения возложенных на них функций.

4. Основания и порядок применения налоговых льгот осуществляется налогоплательщиками в соответствии с положениями главы 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим периодом.

Авансовые платежи по налогу не уплачиваются.

Физические лица, являющиеся плательщиками земельного налога, уплачивают налог в соответствии с требованиями статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Отчетным периодом для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

8. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2025 года.

9. Признать утратившими силу с 01 января 2025 года решение Дмитровского сельского совета № 218 от 30.11.2022 г. «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Дмитровское сельское поселение Советского района Республики Крым»;

10. Настоящее решение подлежит обнародованию на официальном сайте муниципального образования Советский район Республики Крым <https://sovmo.rk.gov.ru/>, на официальном сайте в сетевом издании Дмитровского сельского поселения Советского района Республики Крым» (<https://дмитровское-сп.рф/>) а так же на информационном стенде Дмитровского сельского совета, расположенного по адресу: РК Советский р-н, с. Дмитровка, ул. Киевская,34.

11. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетно-финансовой, налоговой и экономической политике, вопросам собственности.

**Председатель Дмитровского сельского**

**совета – глава Администрации**

**Дмитровского сельского поселения**

**Советского района республики Крым Д.А.Ефременко**