

**АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

|  |  |
| --- | --- |
| **АДМІНІСТРАЦІЯ**  **ДМИТРІВСЬКОГО**  **СІЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **СОВЄТСЬКОГО РАЙОНУ**  **РЕСПУБЛІКИ КРИМ** | **КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ СОВЕТСКИЙ БОЛЮГИ ДМИТРОВКА КОЙ КЪАСАБАЫНЫНЬ ИДАРЕСИ** |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 30 декабря 2016 года № 234**

**с. Дмитровка**

**Об утверждении состава и положения**

**о жилищной комиссии при администрации**

**Дмитровского сельского поселения**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Дмитровскогосельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить состав жилищной комиссии при администрации Дмитровскогосельского поселения (приложение № 1).

2. Утвердить Положение о жилищной комиссии при администрации Дмитровскогосельского поселения (приложение № 2).

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**Председатель Дмитровского сельского совета –**

**глава администрации**

**Дмитровского сельского поселения А.Ю. Корж**Приложение № 1

к постановлению администрации

Дмитровского сельского поселения

№ 234 от 30.12.2016

**Состав**

**жилищной комиссии при администрации Дмитровского сельского поселения**

|  |  |
| --- | --- |
| Корж Анастасия Юрьевна | председатель комиссии |
| Шевердина Юлия Владимировна | заместитель председателя комиссии |
| Папиш Валентина Владимировна | секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Дегтярева Марина Александровна |  |
| Киселева Анастасия Владимировна |  |

Приложение № 2

к постановлению администрации

Дмитровского сельского поселения

№ 234 от 30.12.2016

**Положение**

**о жилищной комиссии при администрации Дмитровского сельского поселения**

**1. Общие положения**

1.1. Жилищная комиссия при администрации Дмитровскогосельского поселения (далее - жилищная комиссия) в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, законами Российской Федерации, другими законодательными нормативно-правовыми актами Президента и Правительства Российской Федерации, законами Республики Крым, нормативными правовыми актами Главы и Совета Министров Республики Крым, нормативными правовыми актами Дмитровскогосельского совета, нормативными правовыми актами администрации Дмитровскогосельского поселения.

1.2. Положение определяет задачи и компетенцию жилищной комиссии, круг решаемых вопросов и регламент ее работы.

1.3. Количественный и персональный состав жилищной комиссии утверждается и изменяется постановлением администрации Дмитровскогосельского поселения.

**2. Основные задачи комиссии**

2.1. Рассмотрение заявлений, жалоб, обращений граждан, ходатайств функциональных и структурных подразделений администрации Дмитровскогосельского поселения и принятие по ним соответствующих решений и мер.

2.2. Рассмотрение заявлений о включении в список детей-сирот, детей оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, подлежащих обеспечению жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений в Дмитровскомсельском поселении.

2.3. Рассмотрение заявлений граждан в рамках федеральных и республиканских программ о признании их нуждающимися в улучшении жилищных условий.

2.4. Рассмотрение заявлений граждан на перевод системы отопления жилого помещения на индивидуальное отопление.

2.5. Рассмотрение заявлений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения.

2.6. Рассмотрение заявлений о согласовании переустройства и перепланировки жилых помещений.

2.7. Рассмотрение вопросов о предоставлении гражданам, включенным в список лиц детей-сирот, детей оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, подлежащих обеспечению жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений в Дмитровскомсельском поселении жилых помещений из специализированного жилищного фонда.

2.8. Рассмотрения вопросов, связанных с исключением детей-сирот, детей оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа из списка лиц детей-сирот, детей оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, подлежащих обеспечению жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений в Дмитровскомсельском поселении.

2.9. Рассмотрение вопросов о снятии с учета граждан, обеспеченных жилыми помещениями, в рамках федеральных и республиканских программ.

2.10. На рассмотрение жилищной комиссии может быть вынесен любой вопрос спорного характера, требующий коллегиального рассмотрения.

**3. Права и обязанности жилищной комиссии**

3.1. Для выполнения возложенных на нее задач и функций жилищная комиссия имеет право:

- запрашивать в установленном порядке от администрации сельского поселения необходимую информацию по вопросам, относящимся к ведению жилищной комиссии;

- приглашать и заслушивать на заседания заинтересованных лиц для обсуждения вопросов, отнесенных к компетенции жилищной комиссии;

- контролировать выполнение принятых жилищной комиссией решений.

3.2. Комиссия обязана:

- осуществлять свои функции в соответствии с действующим законодательством и настоящим Положением;

- информировать заинтересованных лиц о принятых решениях путем направления протокола заседания жилищной комиссии, содержащих соответствующие сведения.

**4. Правомочность заседаний и решений**

4.1. Заседания жилищной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

В случае отсутствия председателя комиссии председательствующим комиссии может быть заместитель председателя комиссии.

В случае отсутствия секретаря комиссии секретарем комиссии может быть любой член комиссии, назначенный на проводимое заседание председателем комиссии.

4.2. Заседание жилищной комиссии правомочно при наличии не менее двух третей от состава комиссии.

4.3. Протокол заседания жилищной комиссии подписывается председателем и секретарем комиссии.

4.4. Решения жилищной комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов от числа членов, присутствующих на заседании. В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании является решающим. Решения жилищной комиссии служат основанием для принятия постановлений администрации Дмитровскогосельского поселения.

4.5. Жилищная комиссия работает во взаимодействии с администрацией Дмитровскогосельского поселения, правоохранительными органами, с федеральными, республиканскими и местными службами.